



MAIRIE DE SAINT CYPRIEN

REUNION DE CONCERTATION TRANSFORMATION DE LA ZPPAUP EN AVAP

(Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine)

Concernant le dossier de transformation d'une ZPPAUP en AVAP, une réunion publique de concertation aura lieu au grand Foyer le **Vendredi 22 FEVRIER à 20h30.** *2019*

Tous les habitants de St Cyprien intéressés sont invités à y participer.

Les enjeux et l'état d'avancement de l'étude AVAP seront présentés.

Glossaire :

AVAP : Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine

ZPPAUP : Zone Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager



MAIRIE DE SAINT CYPRIEN

REUNION DE CONCERTATION

TRANSFORMATION DE LA ZPPAUP EN AVAP

(Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine)



MAIRIE DE SAINT CYPRIEN

REUNION DE CONCERTATION TRANSFORMATION DE LA ZPPAUP EN AVAP

(Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine)

Concernant le dossier de transformation d'une ZPPAUP en AVAP, une réunion publique de concertation aura lieu au grand Foyer le **Vendredi 22 FEVRIER à 20h30.**

Tous les habitants de St Cyprien intéressés sont invités à y participer.

Les enjeux et l'état d'avancement de l'étude AVAP seront présentés.

Glossaire :

AVAP : Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine

ZPPAUP : Zone Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager

LA FORCE



Les Alouettes d'Aveyron en action lors d'un match d'Occitanie en blouse.

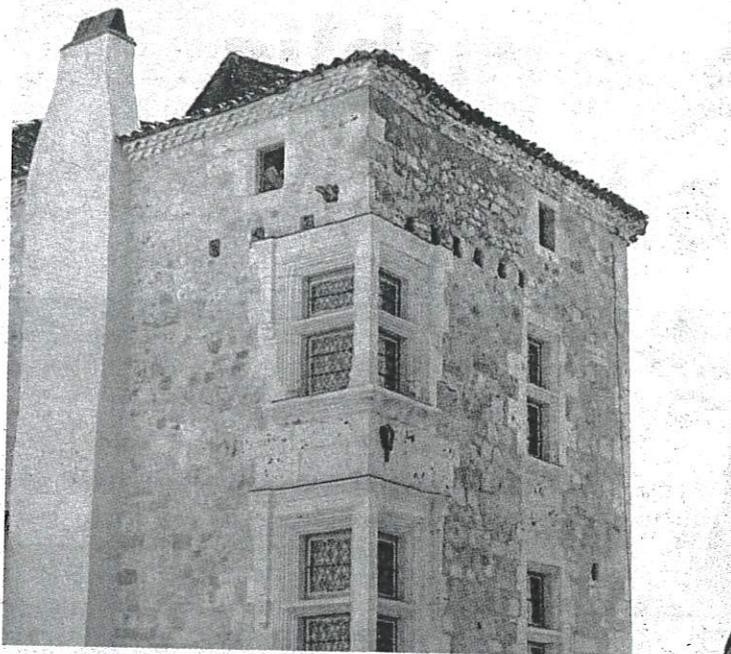
Les A prenn

Le week-end a été animé par un tournoi de softball de haut niveau. Dimanche 24 février, c'est l'entente entre les Sud-Ouests en Aveyron, et les Alouettes de Leguevin en Haute-Garonne qui ont rencontré les La Force. Gaëlle Gaudin, présidente du Club de Leguevin, résume les plus belles phases de jeu et le esprit de compétition qui a animé les Alouettes de

D'UN BOUT
À L'AUTRE

Belle saison

SAINT-CYPRIEN



Le programme du cloître de l'abbaye a ainsi permis la réhabilitation de logements dans le presbytère. PHOTO DR

Continuer à rénover le patrimoine

Vendredi 22 février, les Cypriotes étaient invités à une réunion publique de concertation, l'actuelle Zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP) étant à l'étude pour devenir Aire de valorisation de l'architecture et du patrimoine (AVAP). Dans le cadre du Plan local d'urbanisme et subventionnée par la Direction régionale des affaires culturelles (Drac), cette étude, qui touche autant les grands édifices que les constructions dans les ha-

meaux, permet de continuer les rénovations dans le cadre de la loi Malraux et la préservation et la mise en valeur du patrimoine avec défiscalisation. L'étude intègre également des notions de développement durable et d'énergies renouvelables dans le nouveau périmètre de cette aire de protection. Elle sera également un appui pour obtenir le label Petites cités de caractères.

Pour plus d'informations : se renseigner en mairie.

Un après-midi en chansons



À l'invitation de l'association Proxim'Aide, Lily Donnat et Jean-Paul Pelegry ont offert aux bénéficiaires, lundi 14 octobre, un après-midi « à chanter ensemble » à la résidence Paule-de-Carbonnier. PHOTO LÉNA BADIN

COMMUNES EXPRESS

SAINT-CYPRIEN

Réunion publique sur l'architecture et le patrimoine. Une réunion publique concernant l'Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (Avap) aura lieu vendredi 25 octobre, à partir de 19 heures, au grand foyer. Plus de renseignements à la mairie au 05 53 29 28 22.

Le pôle d'interprétation de la pré-histoire s'est associé à la Fondation Orange pour proposer des cours en ligne gratuits et accessibles à tous, appelés Mood (Mas-sive open on line course) ou Clom

La préh en ligne

LES EYZIES

2019

NT-CYPRIEN



Le Conseil municipal s'est réuni mercredi 3 avril autour de Bernard Wagon, architecte du patrimoine. PHOTO LÉNA BADIN

Tout un dispositif pour valoriser le patrimoine

Par obligation par rapport à la loi Grenelle II et pour s'adapter au plan local d'urbanisme (PLU), le diagnostic général qui avait fondé la zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (ZPPAUP) Saint-Cyprien a été entièrement revu en faveur de l'élaboration d'une aire de valorisation de l'architecture et du patrimoine (Avap). Mercredi 3 avril, une commission locale composée d'élus et d'experts, sous la présidence du travail de Bernard Wagon, architecte du patrimoine et de Valérie Rousset, historienne de l'art, afin de garantir la qualité architecturale des constructions existantes et à venir, ainsi que l'aménagement des espaces en prenant en compte les projets de développement durable.

Les atouts de Saint-Cyprien

Une grande partie de la commune se trouvant sur le site inscrit de la Vallée de la Vézère, deux gestions existaient à l'époque de la ZPPAUP. Un inventaire du patrimoine a ainsi été réalisé en reprenant les don-

nées historiques et archéologiques, en répertoriant les hameaux, les repaires religieux, les fermes, les villas de séjours, les moulins, et en consultant le cadastre napoléonien afin de redéfinir un périmètre de sites exceptionnels pour simplifier la gestion et établir un seul document. L'étude du centre-ville a également été reprise pour distinguer le patrimoine exceptionnel et proposer deux niveaux de protection du bâti. Le règlement de l'Avap note aussi les jardins d'agrément, les menuiseries de portes et de fenêtres, les accessoires de couverture, les ferronneries et balcons... Il est consultable à la mairie, et un registre se trouve à disposition des habitants pour tout avis sur la question. La mise en place de l'Avap permettra des aides et des subventions renforcées, une défiscalisation auprès de la Fondation du patrimoine et des projets favorisés dans les édifices protégés. Après une enquête publique, un avis officiel sera présenté en fin d'étude. Bernard Wagon a souligné, en conclusion, que le patrimoine cyprote l'a surpris par sa profusion.